

Comune di MOSCAZZANO

DOCUMENTO DI PIANO

quadro programmatico e progettuale

PREVISIONI DI PIANO

scala 1:5.000 ELABORATO **DP 17** settembre 2009

PROGETTISTA: arch. Paolo Monaci
 arch. Luigi Meanti
 COLLABORATRICE: dott.ssa Livia Severgnini
 STUDI DI SETTORE:
 Studio geologico: Cestala studio associato
 Dott. Inzerilli Davide; Dott. Mazzoleni Giulio
 Reticolo Idrico: Studio Agriter - dottori agronomi associati
 Dott. G. Battista Merigo; Dott. Roberto De Ponti
 Valutazione Ambientale Strategica: Prof. Ing. Maurizio Tire; Ing. Elisa di Dio
 Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS): SCRIP s.p.a.
 (Ing. Nisibetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. n° del
 PUBBLICATO n° del
 APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA n° del
 PUBBLICATO SUL BURL. n° del



studio arch. Paolo Monaci - Cremona - via IV Novembre 8 - tel/fax 0373/83591 - e-mail: paolo.monaci@iscatnet.it

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE RICETTIVO - ALBERGHIERO

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Piano delle Regole
- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
 - AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO
 - AMBITO RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDIFICATORIA
 - AMBITI PER ATTIVITA' RICETTIVO - ALBERGHIERO
 - AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO
 - AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO RICADENTE NEL PARCO ADDA SUD
 - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
 - AMBITI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (art. 3 comma 8 D.L. 30-04-92 n° 285) - G.C. n° 93 del 17.05.93
 - DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
 - RISPETTO CIMITERIALE
 - GIARDINI PRIVATI DI INTERESSE STORICO-NATURALISTICO
 - EDIFICI VINCOLATI

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

- Piano dei servizi
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI
 - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PREVISTI

AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO - PTCP -
- AREE AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO

AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

- SCARPATE MORFOLOGICHE (fughe o vallecole di erosione)
- AMBITI DI RISPETTO AMBIENTALE
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (areale)-PTCP
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (corridi)-PTCP
- TRACCIATO STORICO - antica strada romana *Mediolanum-Cremona*
- CORSI D'ACQUA INDIVIDUATI AI SENSI DELL'art.142 lett.c del D.L.GS 22 gennaio 2004 "codice dei beni culturali e del paesaggio" n° 42 iscritti nell'elenco di cui alla D.G.R. n° 12028 - art. 14.1
- CONFINE "PARCO ADDA SUD"

PARCO DELL'ADDA

- FASCIA DI I LIVELLO
- FASCIA DI II LIVELLO
- FASCIA DI III LIVELLO
- SUB-ZONA DI RISPETTO PAESISTICO AMBIENTALE
- ELEMENTI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO
- I.C. ZONA I.C. RISERVATA ALLA PIANIFICAZIONE LOCALE
- SCARPATA MORFOLOGICA
- ZONE AMBIENTI NATURALI
- RISERVA NATURALE PARZIALE
- FASCE DI RICOSTRUZIONE DELL'ECOSISTEMA RIPARIALE
- FASCE PAI
- LIMITE TRA FASCIA A E FASCIA B - fascia di deflusso della piena
- LIMITE TRA FASCIA B E FASCIA C - fascia di esondazione
- LIMITE ESTERNO DI FASCIA C - fascia di inondazione per piena catastrofica

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- INCROCI DA RIQUALIFICARE
- STRADE COMUNALI
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE COMUNALE
- STRADE E/O CICLABILI DI INTERESSE PAESAGGISTICO

