

Comune di MOSCAZZANO

DOCUMENTO DI PIANO

quadro programmatico e progettuale

PREVISIONI DI PIANO

classi di fattibilità geologica

scala 1:10.000 ELABORATO **DP 19** settembre 2009

PROGETTISTA: arch. Paolo Monaci
arch. Luigi Meanti
COLLABORATRICE: dott.ssa Livia Severgnini
STUDI DI SETTORE:

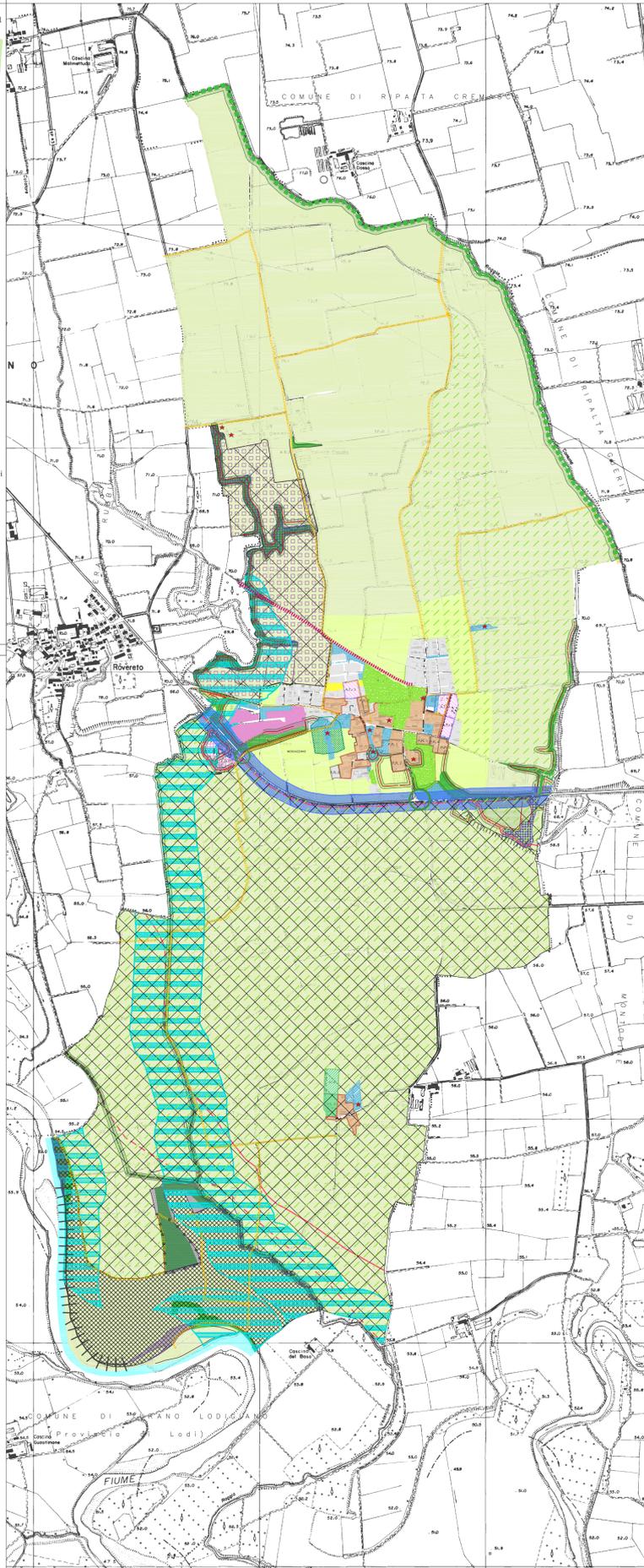


Studio geologico: Castalia studio associato
Dott. Incerti Davide; Dott. Mazzoleni Giulio
Reticolo Idrico: Studio Agriter - dottori agronomi associati
Dott. G. Battista Merigo; Dott. Roberto De Ponti
Valutazione Ambientale Strategica: Prof. Ing. Maurizio Tira; Ing. Elisa di Dio
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS): SCRP s.p.a.
(Ing. Nichetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. n° del
PUBBLICATO il del
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA n° del
PUBBLICATO SUL BURL n° del

studio arch. Paolo Monaci - Cremona - via IV Novembre 8 - tel/fax 0375/53591 - e-mail: paolo.monaci@iscadinet.it



AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE RICETTIVO - ALBERGHIERO

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Piano delle Regole
- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
 - AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO
 - AMBITO RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDIFICATORIA
 - AMBITI PER ATTIVITA' RICETTIVO - ALBERGHIERO
 - AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO
 - AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO RICADENTE NEL PARCO ADDA SUD
 - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
 - AMBITI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (art. 3 comma 9 D.L. 30-04-92, n° 285) - G.C. n° 93 del 17.05.93
 - DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
 - RISPETTO CIMITERIALE
 - GIARDINI PRIVATI DI INTERESSE STORICO-NATURALISTICO
 - EDIFICI VINCOLATI

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

- Piano dei servizi
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI
 - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PREVISTI

AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO - P.T.C.P.
- AREE AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO

AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

- SCARPATE MORFOLOGICHE (fughe o vallecole di erosione)
- AMBITI DI RISPETTO AMBIENTALE
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (areale)-PTCP
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (corridi)-PTCP
- TRACCIATO STORICO - antica strada romana Mediolanum-Cremona
- CORSI D'ACQUA INDIVIDUATI AI SENSI DELL'art.142 lett.c del D.L.GS 22 gennaio 2004 "codice dei beni culturali e del paesaggio" n° 42 iscritti nell'elenco di cui alla D.G.R. n° 12028 - art. 14.1
- CONFINE "PARCO ADDA SUD"

PARCO DELL'ADDA

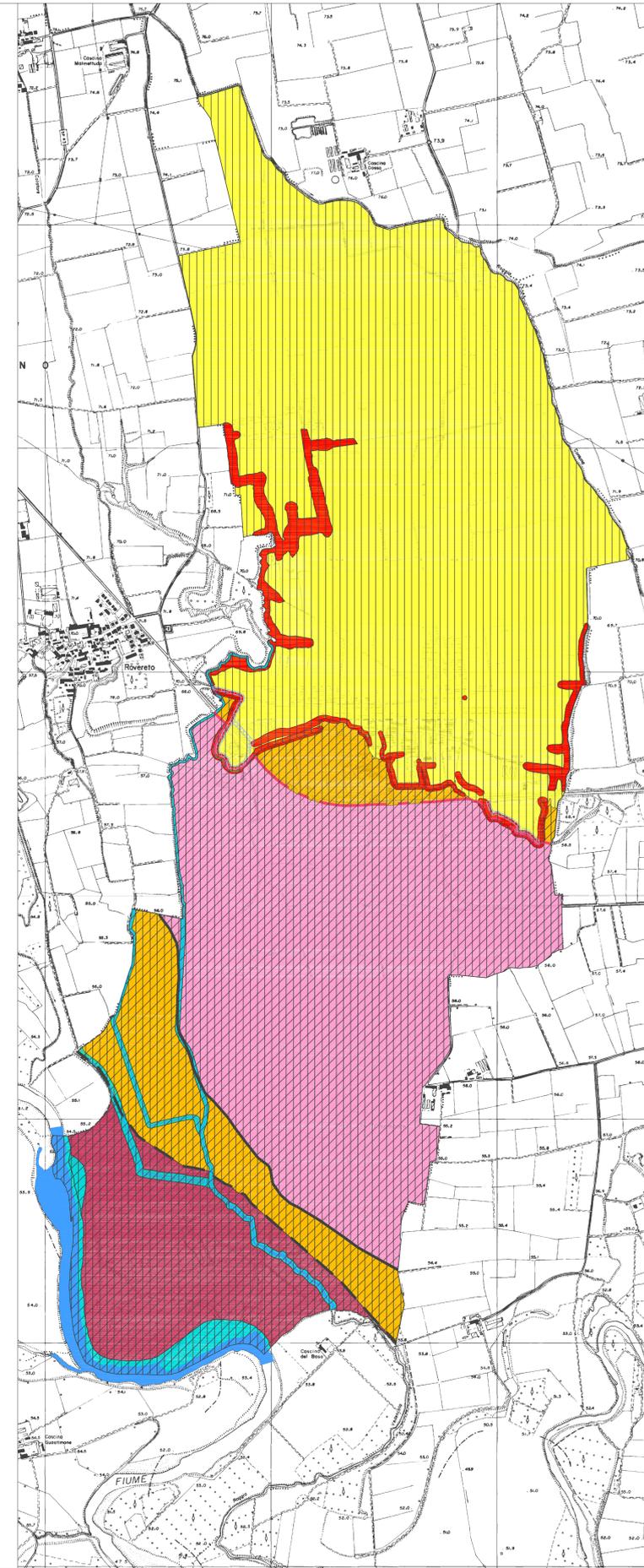
- FASCIA DI I LIVELLO
- FASCIA DI II LIVELLO
- FASCIA DI III LIVELLO
- SUB-ZONA DI RISPETTO PAESISTICO AMBIENTALE
- ELEMENTI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO
- ZONA I.C. RISERVATA ALLA PIANIFICAZIONE LOCALE
- SCARPATA MORFOLOGICA
- ZONE AMBIENTI NATURALI
- RISERVA NATURALE PARZIALE
- FASCE DI RICOSTRUZIONE DELL'ECOSISTEMA RIPARIALE

FASCE PAI

- LIMITE TRA FASCIA A E FASCIA B -fascia di deflusso della piena
- LIMITE TRA FASCIA B E FASCIA C -fascia di esondazione
- LIMITE ESTERNO DI FASCIA C -fascia di inondazione per piena catastrofica

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- INCROCI DA RIQUALIFICARE
- STRADE COMUNALI
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE COMUNALE
- STRADE E/O CICLABILI DI INTERESSE PAESAGGISTICO



LEGENDA

Classi di fattibilità geologica

- | | | |
|----------|-----------|-----------|
| Classe 2 | Classe 3a | Classe 4a |
| Classe 3 | Classe 3b | Classe 4b |
| Classe 4 | Classe 3c | Classe 4c |
| | | Classe 4d |

Aree a pericolosità sismica locale

- | | | |
|----|-----|-----|
| Z2 | Z3a | Z4a |
|----|-----|-----|

Vincoli

L. 183/89, art. 17: delimitazione fasce fluviali P.A.I. - Fiume Adda

- Limite tra la fascia A e la Fascia B - fascia di deflusso della piena
- Limite tra la fascia B e la Fascia C - fascia di esondazione
- Limite esterno di fascia C - fascia di inondazione per piena catastrofica

Vincoli di polizia idraulica: classe di fattibilità 4c

Aree di salvaguardia delle captazioni a uso idropotabile (D.Lgs. 152/99, D.L. 258/00, D.G.R. 12693/03)

- Area di tutela assoluta di raggio 10 m: classe 4d